

Výzva na predloženie ponuky

Zadávanie zákazky s nízkou hodnotou v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a

O zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

„Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice Soľ – časť 1“

1. IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA PODĽA § 7 ods. 1 písm. b) ZÁKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ (ĎALEJ LEN „VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ“)

Názov organizácie:	OBEC SOĽ
Sídlo organizácie:	Soľ 161, 094 35 Soľ
Zastúpený	Ing. Jozef Berta
IČO:	00332861
DIČ:	2020 630 513
Telefón:	057/4496423, 0905 442 457
Email:	ocu.sol@slovanet.sk
Internetová stránka:	www.obecsol.sk

2. ZÁKAZKA

2.1. Druh zákazky: stavebné práce

2.2. CPV: 45000000-7 stavebné práce

452161218 Stavebné práce na objektoch hasičských staníc

2.3. Názov zákazky:

„Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice Soľ- časť 1“

2.4. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky s názvom: „Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice Soľ“- časť 1 je realizácia rekonštrukcie existujúceho objektu hasičskej zbrojnice . Jedná sa o existujúci dvojpodlažný nepodpivničený objekt. Situovaný je v areáli AGRODRUŽSTVA SOĽ. Obvodový plášť tvoria steny murované z pórobetónových tvárnic hr. 250 mm v kombinácii s pórobetónovými panelmi hr. 250 mm. Strecha objektu je sedlová s nosnou konštrukciou z ocelových priehradových väzníkov. Strešná krytina je z trapézového VSŽ plechu. Stavebné úpravy existujúcich priestorov zahŕňajú osadenie protipožiarnych uzáverov, protipožiarnych sadrokartónových podhládov, ochranu nosných ocelových konštrukcií strechy a exist. podhladu z VSŽ plechu protipožiarnym náterom PLANOSTOP P9, inštaláciu požiarného rebríka na strechu ako aj opatrenie stien WC keramickým obkladom a osadenie zariadení do WC.

Stavba bude realizovaná na základe projektu a výkazu výmer ktorú vypracoval INGPRO spol. s r.o., zodpovedný projektant: Ing. Jaroslav Štefánik.

Práce verejný obstarávateľ rozdelil na dve časti s úmyslom časť 1 realizovať dodávateľsky a časť 2 : realizovať svojpomocne vlastnými kapacitami.

Predmetom zadávania zákazky je výber zhotoviteľa pre časť 1: Objekt vlastný – dodávateľské práce.

Predmet zákazky je v celom rozsahu opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov, informácií uvedených v opise predmetu zákazky alebo uvedené kdekoľvek v tejto výzve alebo v ktorejkoľvek z príloh tejto výzvy alebo v inom dokumente, ktorý tvorí súčasť výzvy na predkladanie cenových ponúk alebo inej komunikácie s uchádzačmi identifikuje konkrétny typ výrobku alebo výrobok konkrétneho výrobcu, uchádzač môže predložiť cenovú ponuku tak, že navrhne nahradenie takéhoto výrobku ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené technológie a zariadenia určené. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalent inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

Podrobná špecifikácia predmetu zákazky je uvedená v prílohe č.1 Projektová dokumentácia a č. 2 – Výkaz výmer/Zadanie predmetnej výzvy na predloženie ponuky.

2.5. Predpokladaná hodnota zákazky: 40 968,71 EUR bez DPH

Z toho

Časť 1: 28 081,85 EUR bez DPH (dodávateľské práce)

Časť 2: 12 886,86 EUR bez DPH (svojpomocné práce)

3. MIESTO USKUTOČNENIA STAVEBNÝCH PRÁČ

Obec Sol', parc. číslo 682

4. LEHOTA NA DODANIE PREDMETU ZÁKAZKY

Najneskôr do 30.06.2019

5. TYP ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 5.1. Verejný obstarávateľ uzavrie s úspešným uchádzačom Zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. Zákona č. 531/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
- 5.2. Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke obce v súlade so zákonom NR SR č.546/2010 Z. z.
- 5.3. záručná doba na dielo: min.60 mesiacov
- 5.4. splatnosť faktúr: do 30 dní
- 5.5. Obchodné a zmluvné podmienky stanovené verejným obstarávateľom v návrhu zmluvy o dielo nie je prípustné meniť.
- 5.6. Neoddeliteľnou súčasťou uzavretej Zmluvy o dielo bude:
 - a) Ocenený položkovitý Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov
 - b) Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek (ak je uplatniteľné)
 - c) Zoznam subdodávateľov (ak je uplatniteľné)
- 5.7. Návrh Zmluvy o dielo tvorí prílohu č. 4 tejto výzvy

6. ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

Dotácia zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a vlastné zdroje verejného obstarávateľa.

7. PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

- 7.1 Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúcej sa **osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e)** zákona o verejnom obstarávaní, t. j. uchádzač je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu. Uchádzač preukáže splnenie požadovanej podmienky doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky.
- 7.2 Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúcej sa **osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. f)** zákona o verejnom obstarávaní, t. j. nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Uchádzač preukáže splnenie požadovanej podmienky doloženým čestným vyhlásením.
- 7.3 Uchádzač môže v súlade s § 152 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní splnenie stanovenej podmienky účasti osobného postavenia preukázať aj zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov.
- 7.4 Verejný obstarávateľ vylúči ponuku uchádzača ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods.6 písm. f)

8. OBSAH PONUKY UCHÁDZAČA

- 8.1 Obsahom ponuky musia byť nasledovné doklady a dokumenty:
- 8.1.1 vyplnený formulár „**Návrh na plnenie kritéria**“. V prípade, že uchádzač nepredloží zmluvnú cenu celkom formou vzorového formuláru, návrh uchádzača musí obsahovať všetky požadované náležitosti predpísaného formuláru. Formulár „Návrh na plnenie kritéria“ tvorí prílohu č. 3 výzvy na predloženie ponuky.
- 8.1.2 **Ocenený výkaz výmer**, tvorí prílohu č 2, nacenený iba časť 1 Objekt vlastný – dodávateľské práce (SO13999)
- 8.2 Predložená ponuka uchádzača musí byť potvrdená štatutárnym zástupcom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača.
- 8.3 Úspešný uchádzač k podpisu zmluvy predloží:
- Zoznam subdodávateľov (ak je uplatniteľné)

9. Vysvetľovanie a doplnenie podkladov POSKYTNUTÝCH NA VYPRACOVANIE PONUKY

- 9.1 Ktorýkoľvek oslovený hospodársky subjekt môže požiadať o vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predloženie ponuky, alebo v inej poskytnutej dokumentácii a to priamo u kontaktnej osoby verejného obstarávateľa prostredníctvom zverejnených kontaktných údajov.
- 9.2 Verejný obstarávateľ bezodkladne poskytne vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predloženie ponuky, alebo v inej poskytnutej dokumentácii potrebných na vypracovanie ponuky všetkým osloveným hospodárskym subjektom. Zároveň vysvetlenie zverejnení na webovej stránke verejného obstarávateľa
- 9.3 Verejný obstarávateľ primerane predlíži lehotu na predkladanie ponúk, ak vysvetlením informácií dôjde k podstatnej zmene v dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky.
- 9.4 Predĺženie lehoty na predkladanie ponuky verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým osloveným hospodárskym subjektom.

10. MENA CENY V PONUKE A SPÔSOB URČENIA CENY PREDMETU ZÁKAZKY

- 10.1 Prílohou je neocenený zoznam položiek požadovaných prác (Výkaz výmer). Uchádzač nemôže meniť poradie a množstvá pri požadovaných parametroch – položkách rozpočtu.

- 10.2 Navrhovaná zmluvná cena celkom za realizáciu diela musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a musí zahŕňať všetky náklady spojené s realizáciou diela.
- 10.3 Navrhovanú zmluvnú cenu celkom je potrebné uviesť bez DPH v EUR, sadzbu DPH v %, DPH v EUR a s DPH v EUR. Ak uchádzač nie je platcom DPH uvedie ako navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní v ponuke. V prípade nesprávneho vyčíslenia DPH idú všetky zvýšené náklady ako aj sankcie z toho vyplývajúce na vrub uchádzača.
- 10.4 Všetky cenové údaje vo Výkaze výmer predloženého uchádzačom je potrebné zaokrúhliť a zobraziť na dve desatinné miesta.
- 10.5 Uchádzač musí v návrhu zmluvnej ceny predmetu zákazky uviesť pre každú požadovanú položku aj jednotkovú cenu. Navrhovaná zmluvná cena celkom je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva uvedeného vo Výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto výzvy na predloženie ponuky.
- 10.6 Uchádzač ocení každú položku uvedenú vo Výkaze výmer, obsahová zmena jednotlivých položiek nie je prípustná. Neocenenie niektorých z položiek sa bude považovať za nesplnenie požiadaviek verejného obstarávateľa a táto skutočnosť je dôvodom na nezaradenie ponuky do hodnotenia.

11. LEHOTA, MIESTO A SPOSOB PREDLOŽENIA / DORUČENIA PONÚK

Ponuka a všetky doklady a dokumenty podľa bodu 8. tejto výzvy musia byť predložené najneskôr

do 30.10.2019 do 14:00 hod.

Ponuky doručené osobne, poštou, alebo prostredníctvom iného doručovateľa je potrebné predložiť v zalepenej obálke označenej heslom „**Neotvárať – ponuka – požiarna zbrojnica**“. Ak uchádzač bude predkladať ponuku elektronicky, verejný obstarávateľ požaduje, aby v predmet mailu s predkladanou ponukou bolo heslo „**Neotvárať – ponuka – požiarna zbrojnica**“.

Adresa na doručenie mailom:

Adresa na doručenie osobne, poštou, alebo prostredníctvom iného doručovateľa:

Obecný úrad Sol', 094 35 Sol' 161

Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebude prijatá a bude vrátená uchádzačovi.

12. LEHOTA VIAZANOSTI PONÚK:

Lehota viazanosti ponúk je do: **30.04.2020**

13. KRITÉRIUM NA VYHODNOTENIE PONÚK A SPÔSOB VYHODNOTENIA

13.1. Zmluvná cena celkom v EUR s DPH

V uvedenom kritériu sa bude vyhodnocovať zmluvná cena celkom za stavebné práce v bode 2. tejto výzvy (časť 1: objekt vlastný – dodávateľské práce) vyjadrená v **EUR s DPH**. Zmluvnú cenu celkom za predmet zákazky je potrebné zaokrúhliť na dve desatinné miesta.

13.2 Spôsob vyhodnotenia:

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je cena celkom za predmet zákazky definovaný v bode 2 tejto výzvy (časť 1: objekt vlastný – dodávateľské práce). Verejný obstarávateľ vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky uvedených v tejto výzve na predloženie ponuky a ponuka, ktorá nebude spĺňať požiadavky na predmet zákazky, verejný obstarávateľ nezaradí do hodnotenia. Z ponúk, ktoré budú zaradené do vyhodnotenia, verejný obstarávateľ zostaví poradie uchádzačov; od najnižšej zmluvnej ceny celkom v EUR s DPH (ponuka sa umiestni na prvom mieste) po najvyššiu zmluvnú cenu celkom v EUR s DPH (najvyššie poradie určené podľa počtu doručených ponúk). Úspešným sa stane ten uchádzač, ktorý predloží ponuku s najnižšou zmluvnou cenou celkom v EUR s DPH.

14. VYHODNOCOVANIE PONÚK

Vyhodnocovanie ponúk bude neverejné.

15. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

- 15.1. Verejný obstarávateľ bezodkladne po vyhodnotení ponúk oznámi všetkým uchádzačom výsledok vyhodnotenia. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma, ostatným uchádzačom oznámi, že boli neúspešní s uvedením dôvodu neprijatia ich ponuky.
- 15.2. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijímať ani jednu z predložených ponúk v prípade, že predložené ponuky budú nevýhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa. Následne bude postup zadávania zákazky zrušený.
- 15.3. Od úspešného uchádzača bude verejný obstarávateľ vyžadovať, aby úspešný uchádzač v zmluve najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch (v prípade fyzickej osoby : meno, priezvisko, adresa pobytu, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, v prípade právnickej osoby : obchodné meno alebo názov, sídlo, identifikačné číslo), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (s výnimkou dodávateľa tovarov) a predložil čestné vyhlásenie podpísané osobou oprávnenou konať za uchádzača, že subdodávatelia spĺňajú podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) (vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má tento subdodávateľ plniť) a § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní neexistujú u nej dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f).
- 15.4. Ak úspešný uchádzač odmietne podpísať zmluvu o dielo, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí (ak spĺňa podmienky účasti). Ak uchádzač, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí odmietne podpísať zmluvu alebo nespĺňa podmienky účasti, verejný obstarávateľ môže vyzvať na uzavretie Zmluvy o dielo uchádzača, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí ak spĺňa podmienky účasti.
- 15.5. Verejný nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom ak nespĺňa podmienky účasti podľa 32 ods.1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods.6 písm. f).

V Soli, 10.10.2019



Ing. Jozef Berta, starosta

Prílohy:

- č. 1 Projektová dokumentácia
- č. 2 Neocený výkaz výmer
- č. 3 Formulár – návrh na plnenie kritéria
- č. 4 Návrh Zmluvy o dielo - nepredkladať v ponuke
- č.5 Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek (ak je uplatniteľné)

PRÍLOHA Č. 1

Projektová dokumentácia tvorí samostatnú prílohu a je zverejnená na stránke obce :
<http://www.obecsol.sk/verejne-obstaravania/>

PRÍLOHA Č. 2

Neocenený výkaz výmer tvorí samostatnú prílohu a je zverejnený na stránke obce:
<http://www.obecsol.sk/verejne-obstaravania/>

PRÍLOHA Č. 3

Návrh na plnenie kritéria tvorí samostatnú prílohu a je zverejnený na stránke obce:
<http://www.obecsol.sk/verejne-obstaravania/>

PRÍLOHA Č. 4

Zmluva o dielo

(návrh)

Článok I.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ

Obchodné meno:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

DIČ:

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: ...

(ďalej len "objednávateľ")

OBEC SOĽ

Obecný úrad Soľ 161, 094 35 Soľ

Ing. Jozef Berta

Všeobecná úverová banka, a.s. pobočka Vranov n/T

SK02 0200 0000 0000 22425632

00332861

2020 630 513

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie

IBAN:

IČO :

DIČ

IČ DPH

Reg. č. z Obchodného registra

Osoba oprávnená konať vo veciach technických:

Tel.:

(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávateľom podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „**Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice Sol'** - časť 1“ (ďalej len „dielo“) v rozsahu a spôsobom dohodnutom v tejto Zmluve.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia stavby: Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice Sol' a položkovitého rozpočtu predloženého zhotoviteľom v procese verejného obstarávania za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknuťej cene.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a v dojednanom čase. Pokiaľ zhotoviteľ poverí vykonaním diela inú osobu, má zodpovednosť akoby dielo vykonal sám.
- 2.4. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa pred podpisom Zmluvy riadne oboznámil s Projektovou dokumentáciou a Výkazom výmer.
- 2.5. Zhotoviteľ má záujem, za podmienok špecifikovaných v Zmluve, zhotoviť pre Objávateľa Dielo. Zhotoviteľ pred podpisom Zmluvy zvážil a odborne posúdil všetky riziká spojené s realizáciou predmetu Zmluvy, obhliadol si miesto, kde má byť dielo vykonané, zbral do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác a služieb potrebných na dokončenie Diela (materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na zamestnancov a špecialistov ako aj ostatné náklady súvisiace s realizáciou Diela, a iné).

Článok III.

Miesto plnenia

- 3.1. Miestom zhotovenia (vykonania) diela je: Budova hasičskej zbrojnice na parcele registra „C“ parcelné číslo 682 v k.ú. Sol', nachádzajúci sa v areáli Agrodružstva

Článok IV.

Cena diela

- 4.1. Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena diela je konečná a je možné ju meniť len v prípade závažných nepredvídateľných okolností v súlade s príslušnými právnymi predpismi formou písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 4.2. Cena celkom:

Cena bez DPH:

, - EUR

Cena DPH (20 %):	, - EUR
Cena s DPH:	, - EUR

- 4.3. Cena diela je stanovená na základe projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. Projekt obsahuje okrem výkresovej a textovej časti i výkaz výmer na ocenenie stavby. Ponukový rozpočet, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto Zmluvy predložil zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s projektom. Cena diela podľa tohto článku zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, služby ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii diela alebo pri prevzatí a odovzdaní diela do užívania, respektíve pri kolaudácii vrátane odvozu, likvidácie a recyklácie odpadu vzniknutého pri realizácii diela.
- 4.4. Naviac práce a dodávky sa Zhotoviteľ zaväzuje pre Objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto Zmluve podpísanom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktorého predmetom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia naviac prác a odpočet nerealizovaných prác a dodávok. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky, resp. odsúhlasenia naviac prác stavbyvedúcim Objednávateľa. Pre vznik nároku Zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť písomný dodatok k tejto Zmluve, ktorý podlieha schváleniu poskytovateľa nenávratných finančných prostriedkov.
- 4.5. Pre oceňovanie prác naviac ako i odpočty nerealizovaných prác a dodávok sú záväzné jednotkové ceny uvedené v cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa (Príloha č.1). V prípade naviac prác a dodávok pri ktorých nie je možné stanoviť cenu na základe jednotkových cien podľa špecifikácie (Príloha č.1) bude cena týchto prác určená dohodou Zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že v takom prípade použijú jednotkové ceny uvedené v cenovej špecifikácii prác zhotoviteľa a platné po dobu realizácie prác, vypočítané podľa predpisov platných a účinných ku dňu predloženia ponuky.
- 4.6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade , ak sa niektoré práce podľa Výkaz výmeru nevykonajú alebo vykonajú v menšom rozsahu Zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude Objednávateľovi fakturovať. Zhotoviteľ bude akceptovať zníženie ceny aj v prípade ak sa časť Diela na podnet Objednávateľa nebude realizovať.
- 4.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné Dielo bez vád, nedorobkov, vyhotovené riadne v požadovanej kvalite a na požadovanej úrovni v ponúknutej cene a v súlade s projektovou dokumentáciou.
- 4.8. Zhotoviteľ prehlasuje, že cenová ponuka je kompletná a bola vypracovaná na základe dokumentácie – zhotoviteľ si prepočítal všetky výmery a tieto aj ocenil v celom rozsahu. Zhotoviteľ vyhlasuje, potvrdzuje a zaručuje, že Zhotoviteľom predložená cenová kalkulácia – podrobný rozpočet je úplný a záväzný a teda aj v prípade vzniku činností, ktoré Zhotoviteľ v čase uzatvorenia Zmluvy z akýchkoľvek dôvodov nepredvídal, nevzniká zhotoviteľovi nárok požadovať akékoľvek zvýšenie Ceny diela. Zhotoviteľ nemá nárok na navýšenie ceny z dôvodu chybného výpočtu výmery z dokumentácie.

Článok V.

Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa čl. II. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávatelovi v lehote zhotovenia najneskôr do 30.06.2020.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje len o dobu, počas ktorej budú práce zo strany objednávateľa prerušené, čím nie je dotknutá lehota zhotovenia podľa ods. 5.1. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán najneskôr v deň, kedy predmetná okolnosť nastala.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.
- 5.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť práce do 5 dní od prevzatia staveniska

Článok VI.

Zoznam zodpovedných osôb

- 6.1. Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:
Za objednávateľa: stavebný dozor *(bude doplnené pri podpise zmluvy)*
Za zhotoviteľa: stavbyvedúci *(doplní uchádzač pri podpise zmluvy)*

Článok VII.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 7.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami na základe písomnej výzvy objednávateľa do 15 dní od účinnosti tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 7.2. Zhotoviteľ pri podpise tejto zmluvy preukáže objednávateľovi, že má uzatvorené zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu vzniknutú pri realizácii predmetu zmluvy po celú dobu jej účinnosti. Požadované zmluvné poistné krytie musí byť minimálne vo výške cenového návrhu zhotoviteľa, ktorý ponúkol v procese verejného obstarávania, na jednu poistnú udalosť. Poistenie musí byť platné počas celej doby realizácie diela.
- 7.3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- dokumentáciu stavby v 1 vyhotovení,
 - stavebné povolenie a dokladovú časť,
 - odberové miesta elektrickej energie a vody.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovným postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 7.5. Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela. Súčasne so stavebným denníkom vyhotoví zhotoviteľ fotodokumentáciu celého priebehu diela.
- 7.7. Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.
- 7.8. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, projektanta, stavebnému dozoru a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.9. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor, spracovateľ projektovej dokumentácie alebo príslušné orgány štátnej správy.

- 7.10. Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
- 7.11. Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným zhotoviteľom.
- 7.12. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela, avšak až potom ako vykoná podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí diela, ktorú zašle bez zbytočného odkladu objednávateľovi. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly. Fotodokumentáciu postupu prác zakrývaných konštrukcií je zhotoviteľ povinný vyhotoviť aj v prípade účasti objednávateľa na kontrole.
- 7.13. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 7.14. Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a stavebným dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy.
- 7.15. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.
- 7.16. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.17. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 7.18. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 7.19. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady. Zhotoviteľ je povinný udržiavať vstupné a príjazdové komunikácie v takom stave a čistote, aby nespôsobil sebe, svojim pracovníkom, objednávateľovi a tretím fyzickým a právnickým osobám akúkoľvek škodu na zdraví a majetku. V prípade, že takúto škodu spôsobí, zaväzuje sa ju v plnom rozsahu uhradiť.
- 7.20. Zhotoviteľ zabezpečí zhodnocovanie odpadov recykláciou prevádzkou zariadenia na zhodnocovanie odpadov podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho prílohy č. 1 pre činnosť R5 – Recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických materiálov.
- 7.21. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
- 7.22. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.

- 7.23. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.24. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Kontrolné dni budú vykonávané pravidelne raz za 14 dní. V prípade potreby mimoriadneho kontrolného dňa objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi zhotoviteľovi jeho presný termín, ak potrebu identifikoval objednávateľ. V prípade potreby indikovanej zhotoviteľom, tento vyzve objednávateľa na účasť rovnakým spôsobom.
- 7.25. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 7.26. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
- 7.27. Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
- 7.28. Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických a stavebným dozorom. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady,
 - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie,
 - drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadami, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom projektanta a objednávateľa v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.
- 7.29. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 vyhotoveniach:
- projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v dvoch tlačенých vyhotoveniach a v elektronickej forme, zoznam strojov, zariadení, ktoré sú súčasťou dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu v slovenskom jazyku, resp. v inom jazyku ale s prekladom do slovenského jazyka,
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác vrátane fotodokumentácie priebehu týchto prác,
 - zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,
 - doklady o vykonaných funkčných skúškach,
 - východiskové revízne správy elektrických zariadení vrátane bleskozvodov.
 - certifikáty
- 7.30. Na odovzdávanom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.
- 7.31. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

Článok VIII. Subdodávateľia

- 8.1. Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, je povinný byť rovnako ako Zhotoviteľ zapísaný v registri partnerov verejného sektora.
- 8.2. Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť.
- 8.3. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o každom subdodávateľovi počas plnenia diela a to bezodkladne, najneskôr v deň nasledujúcom po dni, kedy k zmene došlo.
- 8.5. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy, pričom zmenou sa rozumie výmena pôvodne navrhnutého subdodávateľa alebo vstup ďalšieho nového subdodávateľa, je povinný Zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: %-ný podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, navrhovaných nových subdodávateľov, predmety plnenia. Každý subdodávateľ, ktorého sa zmena týka musí spĺňať podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákonapísm. e) a f) č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní, pričom oprávnenie zhotovovať práce má subdodávateľ k tej časti predmetu zákazky ktorú má plniť a zároveň subdodávateľ musí spĺňať aj podmienku podľa bodu 8.1 tejto zmluvy.
- 8.6. V prípade akýchkoľvek pochybností zo strany Objednávateľa vzťahujúcich sa ku ktorémukoľvek subdodávateľovi, si Objednávateľ môže overiť sám vyžiadaním si od Zhotoviteľa potrebných dokladov týkajúcich sa preukázania splnenia podmienok podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní u všetkých subdodávateľov.
- 8.7. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa tohto článku, má Objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 8.8. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa, ktorý je s ním v obchodnom, súdnom alebo inom spore.

Článok IX.

Platobné podmienky

- 9.1. Cena podľa čl. IV bude fakturovaná v závislosti od vykonaného objemu prác, minimálne však v objeme 20 % celkového objemu, pričom faktúra bude vystavená na základe Súpisu vykonaných prác odsúhlaseného objednávatelom a stavebným dozorom. Zhotoviteľ vystaví faktúru najneskôr do dvoch dní od odsúhlasenia Súpisu vykonaných prác a doručí ju objednávatelovi. Splatnosť vystavených faktúr je 30 dní odo dňa doručenia objednávatelovi.
- 9.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade ak stavebný dozor nezistí rozpor medzi vykonanými prácami a Súpisom vykonaných prác, odsúhlasí predložený Súpis vykonaných prác do desiatich dní odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom; spravidla tak, že Súpis vykonaných prác potvrdí stavebný dozor svojim podpisom a pečiatkou; ak objednávatel do desiatich dní odo dňa predloženia Súpisu vykonaných prác neoznámí zhotoviteľovi pripomienky, má sa za to, že s predloženým Súpisom vykonaných prác súhlasí. Ak by objednávatel mal k predloženému Súpisu vykonaných prác pripomienky, budú odstránené vzájomnou dohodou objednávatel'a a zhotoviteľa.
- 9.3. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR a jej prílohu tvorí Súpis vykonaných fakturovaných prác. Faktúry vrátane potvrdeného súpisu vykonaných prác budú doručené objednávatelovi v 6 (šiestich) originálnych

vyhotoveniach. Za potvrdený súpis stavebných prác sa považuje taký súpis, ktorého každá strana je potvrdená pečiatkou a podpisom každej zúčastnenej strany. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť dorúčením dokladu objednávateľovi.

9.4. Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:

- označenie „faktúra“ a jej poradové číslo,
- identifikačné údaje zhotoviteľa a objednávateľa (obchodné meno, adresa sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia),
- číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
- dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
- fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v Eur,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa má platiť,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
- text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela a označenia projektu (názov a kód projektu ITMS)

Článok X.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 10.3. Záručná doba na stavebné práce je 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom, na stroje a zariadenia platí záruka daná výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapisujú do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.
- 10.4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov ak bude preukázané že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela..
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.
- 10.6. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 10.7. V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

Článok XI.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 11.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 11.2. V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
- 11.3. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

- 11.4. V prípade neodstránenia väd a/alebo nedorobkov Diela vyplývajúcich z protokolu, ktorý bude zmluvnými stranami spísaný pri odovzdaní Diela Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty a to v lehote 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi: Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody prevyšujúce zmluvnú pokutu.
- 11.5. V prípade že Zhotoviteľ z dôvodu na svojej strane nevybuduje časť stavby, zmluvná pokuta je stanovená v hodnote nedodanej časti stavby.
- 11.6. Ak Zhotoviteľ nevykoná riadne a včas Dielo v súlade so Zmluvou, alebo ak preruší práce na vykonávaní Diela bez toho, aby mu dal na to Objednávateľ pokyn alebo aby dané bolo spôsobené okolnosťami, ktoré nie sú na strane Zhotoviteľa, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa uhradenie všetkých nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli a to v plnej výške.
- 11.7. Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle Zmluvy sa Zhotoviteľ nezbaňuje povinnosti Dielo vykonať.
- 11.8. Právo na náhradu škody nie je vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto článku dotknuté.

Článok XII.

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 12.2. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 12.3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam zhotoviteľa sú práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávatel'a prijateľné.
- 12.4. Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávatel' zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávatel' odstúpiť od zmluvy.
- 12.5. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
- 12.6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ pred nástupom na vykonanie diela nepreukáže objednávatel'ovi, že má uzatvorené poisťné zmluvy podľa bodu 7.2 tejto Zmluvy,
 - ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - ak zhotoviteľ neposkytne zábezpeku podľa bodu 9.5 tejto Zmluvy,
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávatel'om.
 - porušenie ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 zákona o verejnom obstarávaní.
 - ak je zhotoviteľ v neodôvodnenom meškaní s harmonogramom prác podľa príl. č. 1 tejto zmluvy
- 12.7. Objednávateľ je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy aj v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy a výsledky administratívnej kontroly poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tejto zmluvy, t.j. doručenie správy z kontroly verejného obstarávania, ktorou poskytovateľ nenávratného finančného príspevku neschválil verejné obstarávanie.

- 12.8. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy aj v prípadoch uvedených v ust. § 19 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní

Článok XIII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 13.1. V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.
- 13.2. Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhej zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 13.3. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.
- 13.4. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa v rozpore s dohodou s Objednávateľom podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas štatutárneho zástupcu objednávateľa, ktorý musí byť prílohou udeleného súhlasu Objednávateľa.
- 13.5. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase s plnením predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a životného prostredia alebo iných právnych predpisov a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty vrátane prísľušenstva.
- 13.6. Zhotoviteľ je povinný hlásiť akékoľvek škody a krádeže už zabudovaných dodávok a prác bez zbytočného odkladu objednávateľovi.
- 13.7. V prípade, že budú práce, dodávky a materiály zhotoviteľa poškodené, odcudzené, čiastočne alebo úplne zničené, zabezpečí zhotoviteľ náhradné plnenie dodávky, prípadne vykoná práce na vlastné náklady, riziko a nebezpečenstvo s cieľom zabezpečiť zmluvné plnenie. Táto skutočnosť nemá vplyv na predĺženie času vykonania diela. Ak dôjde k plneniu zo strany poisťovne zhotoviteľa je tento oprávnený použiť poisťovňou zaplatenú sumu na odstránenie škôd. O uvedenej skutočnosti je povinný bezodkladne informovať objednávateľa. Ak poisťovňa zhotoviteľa neuhradí plnú výšku škody, je tento povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody tak, aby objednávateľ neutrpel žiadnu ujmu. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží podmienky stanovené poisťovními zmluvami uzatvorenými v súlade s touto zmluvou, musí odškodniť objednávateľa za všetky škody a nároky, ktoré vzniknú následkom nedodržania týchto podmienok a povinností.

Článok XIV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 14.1. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 14.2. Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 14.3. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

- 14.4. Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 14.5. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení na stránke verejného obstarávateľa.
- 14.6. Zmena zmluvy je možná len v súlade s ust. §18 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- 14.7. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.
- 14.8. V prípade ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi výkazom výmer a PD, alebo rozpor medzi Výkazom výmer a technickými správami, alebo rozpor medzi PD a technickými správami a skutočnosťou, ktorých súlad potvrdil objednávateľ v čase prípravy ponúk, ktoré ani projektant, ani objednávateľ, ani uchádzači pri vynaložení odbornej starostlivosti nepredpokladali, uzatvoria zmluvné strany dodatok k zmluve na takto vzniknuté rozpory. Dodatok bude uzatvorený až po odsúhlasení jednotlivých položiek projektantom diela, stavebným dozorom, objednávateľom a zhotoviteľom diela.
- 14.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy budú on a jeho subdodávatelia zapísaní v Registri partnerov verejného sektora, ak takúto povinnosť majú, a že budú plniť všetky povinnosti vyplývajúce so zákona č. 315/2016 Z. Z. O registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 14.10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, Zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 14.11. Súčasťou tejto Zmluvy je
- príloha č.1 Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer
 - príloha č. 2 Zoznam ekvivalentných položiek (ak je uplatniteľné)
 - príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov (ak je uplatniteľné)

V, dňa

V..... , dňa

.....
Ing. Jozef Berta, starosta

.....
Za zhotoviteľa

Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek *)

Názov predmetu zákazky:

„Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice Sol“ - časť 1

Obchodné meno uchádzača

Adresa sídla/miesto podnikania uchádzača

IČO uchádzača:

Objekt, časť	Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Pôvodné označenia popis položky, stavebného dielu, remesla uvedený vo Výkaz Výmer	Nové označenie, (navrhovaný ekvivalent) položky, stavebného dielu, remesla	Popis parametrov navrhovaného ekvivalentu

V, dňa

.....
Meno, priezvisko a podpis štatutárneho zástupcu/
oprávnenej osoby za uchádzača a otláčok pečiatky

*) Požiadavka verejného obstarávateľa:

*Prílohu vyplnia uchádzači ak to bude použiteľné.

Tento uchádzačom vyplnený návrh ekvivalentov musí byť podpísaný oprávnenou osobou uchádzača, resp. môže byť podpísaný osobou splnomocnenou na zastupovanie oprávnenej osoby uchádzača, ak súčasťou ponuky je aj originál alebo overená fotokópia splnomocnenia tejto osoby na takýto úkon.