



# SOL'

## ZMENY A DOPLNKY č.1 - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

M 1:5 000

k. ú. Hlinné

k. ú. Jastrabie n.  
Topľou

k. ú.  
Komárany

k. ú. Rudlov

k. ú. Čaklov

### LEGENDA:

STAV	NÁVRH	ZÁMER	
[dotted line]			KATASTRÁLNA HRANICA
[solid line with dots]	[red line with dots]		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[white box]	[red box]		PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
[white box]	[red box with diagonal lines]		PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
[purple box]			PLOCHA OBYČIAISKÉHO VYBAVENIA
	[yellow box]		PLOCHA ŠPORTU
	[black box with vertical lines]		PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA

### NÁVRH:

- 1 - Športový areál-Juh, Zberny dvor, 2a - Multifunkčné ihrisko, 2b - Futbalové ihrisko, 3 - Materská škôlka, 4 - Obecný cintorín, 5 - Príemyselný park, 6 - Detské ihrisko, 7 - Zariadenie sociálnych služieb, 8 - Verejný hromažďovaci priestor, amfiteáter, 9 - Kultúrny dom, 10a - Hasičská zbrojnice, 10b - Hasičský klub, šatne, sklad, 11 - Športový areál Východ, 12 - Dom sociálnych služieb (28), 13 - Rekreácia, drobná architektúra, 14 - Protipožiarne nádrž, 15 - Rekonštrukcia zdravotného strediska s nadstavbou, 16 - Materská škôlka - juh, 17 - Výroba - obchodná prevádzka, L1a, b - L3 - Lokality rodinných domov, L4 - L6 - Lokality bytových domov, P1-P3 - Parkovisko

### Zoznam verejnoprospešných stavieb

Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry (viď výkres č. 3, 9)

- VS 1a** Stavba materskej škôlky  
**VS 1b** Stavba materskej škôlky - juh.  
**VS 2** Stavba Zariadenia sociálnych služieb.  
**VS 3** Stavba rekonštrukcie budovy bývalej materskej školy na Dom sociálnych služieb.  
**VS 4** Stavba verejného zhromažďovacieho priestoru - amfiteáter.  
**VS 5** Stavba rekonštrukcie objektu zdravotného strediska s nadstavbou.  
**VS 6** Stavba kultúrneho domu.  
**VS 7** Stavba hasičskej zbrojnice a hasičského klubu - šatne, sklad.  
**VS 8** Stavba športového areálu - juh v juhovýchodnej časti obce.  
**VS 9** Stavba športového areálu - Východ, pri jestvujúcom futbalovom ihrisku.  
**VS 10** Stavba multifunkčného ihriska.  
**VS 11** Stavba futbalového ihriska.  
**VS 12** Stavba detského ihriska v centrálnej časti obce.  
**VS 13** Stavba trasy navrhovanej preložky cesty I/18 (stavba I/18 a I/74 Lipníky - Ubľa).  
**VS 14** Stavba modernizácie železničnej trate nadregionálneho významu s elektrifikáciou - Prešov - Vranov nad Topľou - Strážske.  
**VS 15** Rekonštrukcia III. triedy v zastavanom území v kategórii MZ 8,5(8)/50 vo funkčnej triede B3 a mim. zastavanom území v kategórii C 7,5/70, vrátane primeraných napojení MK a účelových komunikácií.  
**VS 16** Rekonštrukcia jestvujúcich miestnych komunikácií na kategórii C3-MO 8,0/30, C3-MO 5,5/30, C3-MO 4,5/30, vrátane dobudovania minimálne jednostranných chodníkov.  
**VS 17** Stavby nových miestnych komunikácií v predstihu v lokalitách novej bytovej výstavby v kategórii C3-MO 7,5/40.  
**VS 18** Stavba miestnej komunikácie ku kompostovisku v kategórii C3- MK 6,5/30.  
**VS 19** Stavba miestnej komunikácie okolo bývalej materskej školy ku parcele 158/1 v kategórii C3- MK 6,5/30.  
**VS 20** Stavby peších chodníkov, pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácií.  
**VS 21** Stavby verejného parkoviska P1 - pri navrhovanom futbalovom ihrisku, P2 - v centre obce, P3 - pri navrhovanom zbernom dydre odpadov s napojením na účelovú komunikáciu.  
**VS 22** Stavby dvoch cykloturistických trás.  
**VS 23** Stavby vodného hospodárstva (viď výkres č. 5, 9)  
**VS 24** Stavby rozšírenia verejného vodovodu.  
**VS 25** Stavby rozšírenia verejnej gravičnej kanalizácie.  
**VS 26** Stavby nových trafostanic a VN pripojok k nim TS 0001 - TS 0013.  
**VS 27** Stavby trasy NN vedenia kálových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.  
**VS 28** Stavby verejného osvetlenia v nových obytných, športových a rekreačných lokalitách.  
**VS 29** Stavby pripojených metalických a optických káblor pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedeni sekundárnej NN siete v obci.  
**VS 30** Stavby na úpravu pripustov pod železničným valom.  
**VS 31** Stavby na opravu protipovodňovej ochrane brány pod železničným podjazdom, v smere Jastrabie nad Topľou.  
**VS 32** Stavba regulácie a úpravy Slaného potoka v centrálnej časti obce.  
**VS 33** Stavby na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami nad navrhovanou lokalitou L1a a severným smerom od Agrodružstva.  
**VS 34** Stavba protipožiarnej nádrže s prístupovou komunikáciu a obratiskom, pri lokalite L1b na Slanom potoku.  
**VS 35** Stavba zberného dvora odpadov v juhovýchodnej časti obce s napojením na účelovú komunikáciu.

Schvárovacia doba:	
Oznámenie schvávacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Soli	
Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....	
Číslo VZN, ktorim sa vyhlásuje záväzná časť Záložky 1 UPN obce: .....	
Oprávnená osoba: Ing. Jozef Berta - starosta obce .....	

OBJEDNÁVATEĽ	Ober SOL'	SPRACOVATEĽ
HLAVNÝ RIEŠITEĽ	Ing. arch. Jozef Kužma AA	Invest Leasing, s.r.o. Duchnovičovo nám. 1 Prešov 080 01
FORMAT	16 x A4	
DATUM	05.2018	
MIERKA	1 : 5 000	
NÁZOV VÝKRESU	Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce	CÍLOVÝ VÝKRESU
		6