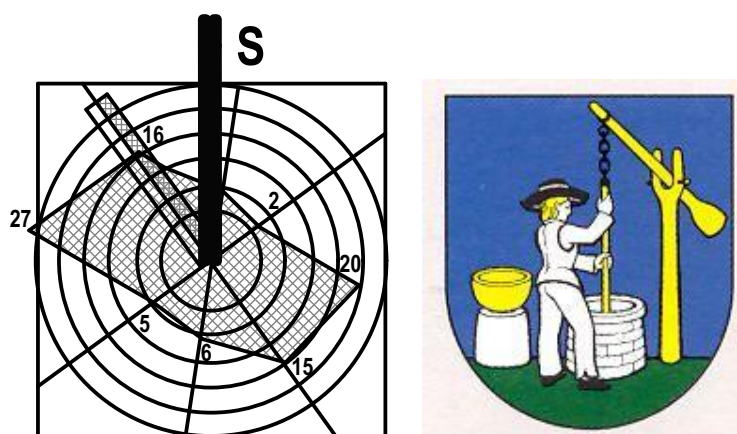


SOL'

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



M 1:5 000

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	ZÁMER	
			KATASTRÁLNA HRANICA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHA OBČANSKEHO VYBAVENIA
			PLOCHA CESTOVNÉHO RUCHU A REKREÁCIE
			PLOCHA ŠPORTU
			PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHA PRIEMYSELNEJ VÝROBY A VÝROBNÝCH SLUŽIEB
			PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			VEREJNÁ ZELEN'
			ZELEN' CINTORINÁ
			ZELEN' ISOLAČNÁ
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			CESTA I. TRIEDY
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNA KOMUNIKÁCIA
			VÝZNAMNÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
			ŽELEZIČNÁ TRÁŤ
			CYKLISTICKÁ A TURISTICKÁ TRASA
			PARKOVISKO
			VN VEDENIE KÁBELOVÉ V ZEMI
			VN VEDENIE VZDUŠNÉ IZOLOVANÝM VODIČOM
			TRAFOSTANICA
			NTL PLYNOROVODY
			STL PLYNOROVODY
			LOŽISKO SOLI, KAMENNÁ SOL'
			ZAPLAVOVÁ OČARA Q100
			OCHRANNÉ PÁSMO
			VODOVOD
			VEREJNÁ KANALIZÁCIA
			ZÁCHYTŇNÁ PRIEKOPA
			DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
			VYSTUPENIE DO TOKU
			LAPAČ SPLAVENÍN
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			MMOUROVŇOVÉ KRÍŽOVANIE ŽELEZNICE
			A CESTY III. TRIEDY
			CENTRUM OBCE
			ŽELEZIČNÁ STANICA
			ELEKTRIFIKÁCIA ŽELEZIČNÉJ TRATE
			HRÁDZA NA VODNOM TOKU
			NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA
			PROTIPOVODŇOVÁ HRÁDZA S PROTIPOVODŇOVÝMI VÝRATAMI

STAV:

1 - Obecný úrad (OcÚ), 2 - Reštaurácia Flóra, predajňa Balla, 3 - Predajňa, Tipos, 4 - Rímskokatolícky kostol, 5 - Rímskokatolícka fara, 6 - Materská škola, 7 - Park so studňou, 8 - Zariadenie výroby, 9 - Dom nádeje, 10 - Prevádzková budova OcÚ, 11 - Pekáreň a predajňa, 12 - Kričná káma, 13 - Základná škola, 14 - Predajňa - Kuchynka, 15 - Predajňa - Kvet, 16 - Domáce potreby, Textil, Obuv, Galantéria, 17 - Dom služieb - Cukráreň, Hostinec, 18 - Predajňa mäsa, 19 - Pošta, 20 - Policajná stanica OOV, 21 - Evanjelický kostol, 22 - Požiarna zbrojnica, 23 - Gréckokatolícky kostol, 24 - Agrodružstvo, 25 - Športclub - reštaurácia, 26 - Zdravotné stredisko, 27 - Budova ZSR s dvoma bytmi, 28 - Bývalá Materská škola, 29 - Obecná budova, 30 - Agrodružstvo - živočíšna výroba, 31 - Predajňa, 32 - Evanjelická fara, 33 - Kultúrny dom, 34 - Čistiareň odpadových vôd, 35 - Digitálna ústredňa, 36 - Gréckokatolícka modlitebňa, 37 - Komunitné centrum, 38 - Výrobná-skladový areál, 39 - Zberný dvor, 40 - Kompostovisko, 41 - Rekreačný areál Agrodružstva, P1 - P11 - Parkovisko

POZNÁMKA:

Stav zohľadňuje aktuálne územné rozhodnutie a stavebné povolenie, 1. správa o hodnotení vplyvov I/18 a I/74 Lipníky - Ubľa, preložka cesty odporúča ako optimálne riešenie červený variant v úseku I/18 Lipníky - Vranov (MÚK Vranov sever)

NÁVRH:

1 - Športový areál Juh, 2a - Multifunkčné ihrisko, 2b - Futbalové ihrisko, 3 - Materská škôlka, 4 - Obecný cintorín, 5 - Priemyselný park, 6 - Detské ihrisko, 7 - Zariadenie sociálnych služieb, 8 - Verejný hromadňovací priestor, amfiteáter, 9 - Kultúrny dom, 10a - Hasičská zbrojnica, 10b - Hasičský klub, šatňa, sklad, 11 - Športový areál Východ, 12 - Dom sociálnych služieb (28), 13 - Rekreačná, drónová architektúra, 14 - Protipožiarna nádrž, 15 - Rekonštrukcia zdravotného strediska s nadstavbou, 16 - Materská škôlka - juh, L1a, b - L3 - Lokality rodinných domov, L4 - Lokality bytových domov, P1 - Parkovisko

VÝHLAD:

LV - Lokalita bývania

Zoznam verejnoprospešných stavieb

Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry (viď výkres č. 3, 9)

- VS 1a Stavba materskej škôlky.
- VS 1b Stavba materskej škôlky - juh.
- VS 2 Stavba zariadenia sociálnych služieb.
- VS 3 Stavba rekonštrukcie budovy bývalej materskej školy na Dom sociálnych služieb.
- VS 4 Stavba verejného zhromažďovacieho priestoru - amfiteáter.
- VS 5 Stavba rekonštrukcie objektu zdravotného strediska s nadstavbou.
- VS 6 Stavba kultúrneho domu.
- VS 7 Stavba hasičskej zbrojnice a hasičského klubu - šatňa, sklad.
- VS 8 Stavba športového areálu - Juh v juhovýchodnej časti obce.
- VS 9 Stavba športového areálu - Východ, pri jestvujúcom futbalovom ihrisku.
- VS 10 Stavba multifunkčného ihriska.
- VS 11 Stavba futbalového ihriska.
- VS 12 Stavba detského ihriska v centrálnej časti obce.

Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

Stavby dopravy a dopravných zariadení (viď výkres č. 4, 9)

- VS 13 Stavba trasy navrhovanej preložky cesty I/18 (stavba I/18 a I/74 Lipníky - Ubľa).
- VS 14 Stavba modernizácie železničnej trate nadregionálneho významu s elektrifikáciou - Prešov - Vranov nad Topľou - Strážske.
- VS 15 Rekonštrukcia ciest III. triedy v zastavanom území v kategórii MZ 8,5(8)/50 vo funkčnej triede B3 a mimo zastavaného územia v kategórii C 7,5/70, vrátane primeraných napojení MK a účelových komunikácií.
- VS 16 Rekonštrukcia jestvujúcich miestnych komunikácií na kategórie C3-MO 8,0/30, C3-MO 5,5/30, C3-MO 4,5/30, vrátane dobudovania minimálne jednostranných chodníkov.
- VS 17 Stavby nových miestnych komunikácií v predstihu v lokalitách novej bytovej výstavby v kategórii C3-MO 7,5/40.
- VS 18 Stavba miestnej komunikácie ku kompostovisku v kategórii C3- MK 6,5/30.
- VS 19 Stavba miestnej komunikácie okolo bývalej materskej školy na parcele 158/1 v kategórii C3- MK 6,5/30.
- VS 20 Stavby peších chodníkov, pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácií.
- VS 21 Stavba verejného parkoviska P1 - pri navrhovanom futbalovom ihrisku.
- VS 22 Stavby dvoch cykloturistických trás.

Stavby vodného hospodárstva (viď výkres č. 5, 9)

- VS 23 Stavby rozšírenia verejného vodovodu.
- VS 24 Stavby rozšírenia verejnej gravitačnej kanalizácie.

Stavby energetiky a energetických zariadení (viď výkres č. 6, 9)

- VS 25 Stavby nových trafostaníc a VN prípojk k nim TS 0001 - TS 0013.
- VS 26 Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.

- VS 27 Stavby verejného osvetlenia v nových obytných, športových a rekreačných lokalitách.
- VS 28 Stavby rozšírenia STL plynovodov.

Stavby telekomunikácií (viď výkres č. 6, 9)

- VS 29 Stavby pripojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.

Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia (viď výkres č. 3, 9)

- VS 30 Stavby na úpravu priepustov pod železničným valom.
- VS 31 Stavby na opravu protipovodňovej ochrannej brány pod železničným podjazdom, v smere Jastrabie nad Topľou.
- VS 32 Stavba regulácie a úpravy Slaného potoka v centrálnej časti obce.
- VS 33 Stavby na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami nad navrhovanou lokalitou L1a a severným smerom od Agrodružstva.
- VS 34 Stavba protipožiarnej nádrže s prístupovou komunikáciou a obrátiskom, pri lokalite L1b na Slanom potoku.

Schvaľovacia doložka:
Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Soli
Číslo uznesenia a dátum schválenia:
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce:
Oprávnená osoba: Ing. Jozef Berta - starosta obce:

OBJEDNÁVATEL:	Obec SOL'	SPRACOVATEL:
HLAVNÝ RIŠITEĽ:	Ing. arch. Jozef Kuzma AA	Invest Leasing, s.r.o. Duchnovičovo nám. 1 Prešov 080 01
OBSAH VÝKRESU:	Vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby	FORMAT: 16 x A4 DATUM: 10.2016 MIERKA: 1 : 5 000
NÁZOV AKCIE:	Územný plán obce Sol'	ČÍSLO VÝKRESU: 9