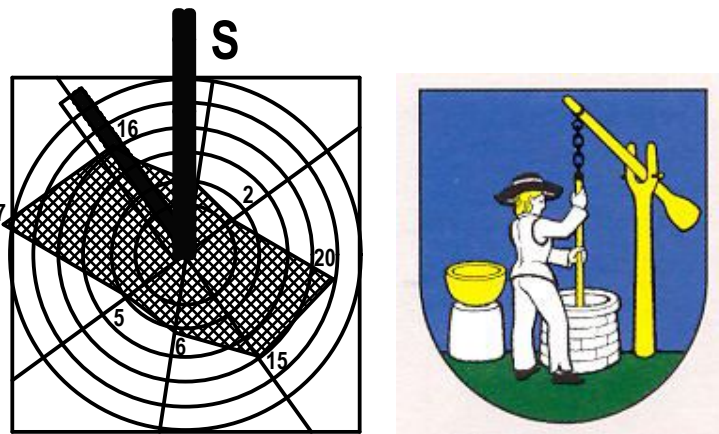


SOL'
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - návrh

M 1:5000



LEGENDA:

STAV	NÁVRH	ZÁMER	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	KATASTRÁLNA HRANICA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA OBČANSKEHO VYBAVENIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA CESTOVNEHO RUCHU A REKREÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA ŠPORTU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA VÝROBY, SKLADOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PAMiatKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZELEŇ CINTORÍNA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SPRIEVODNÁ - LÍNOVÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZELEŇ ISOLAČNÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ORNÁ PÓDA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODNÉ TOKY A PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRADZA NA VODNOM TOKU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CESTA I. TRIEDY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CESTA III. TRIEDY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	MIESTNA KOMUNIKÁCIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VÝZNAMNÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	MMOUROVNOVÉ KRÍŽENIE ŽELEZNICE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PEŠIA PLOCHA, PEŠÍ CHODNÍK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ŽELEZNÍČNÁ TRAT'
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ELEKTRIFIKÁCIA ŽELEZNÍČNEJ TRATE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CYKLISTICKÁ A TURISTICKÁ TRASA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PROTIPOVODNÉ VÁRATA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PARKOVISKO
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA KRYTÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ŽELEZNÍČNÁ STANICA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ K AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN VEDENIE VZDUŠNÉ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN VEDENIE V ZEMI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRAFOSTANICA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODOJEM
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODNÝ ZDROJ - STUDŇA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CENTRUM OBCE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VÝZNAMNÁ VYHLIADKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SVAHOVÁ DEFORMÁCIA - POTENCIONÁLNA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SKLÁDKA - UPRAVENÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	LOŽISKO SOLI, KAMENNÁ SOL'
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA PRÍRODZENÉHO ŽÁPLAVOVÉHO ÚZEMIA Q100
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OP VODNÝCH ZDROJOV II.ST.
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZACHYTNÁ PRIEKOPA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	RADONOVÉ RIZIKO - NÍZKE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	RADONOVÉ RIZIKO - STREDNÉ

STAV:

1 - Obecný úrad (OcÚ), 2 - Reštaurácia Flóra, predajňa Balša, 3 - Predajňa, Tipos, 4 - Rímskokatolícky kostol, 5 - Rímskokatolícka fara, 6 - Materská škola, 7 - Park so sludňou, 8 - Zariadenie výroby, 9 - Dom nádeje, 10 - Prevádzková budova OcÚ, 11 - Pekáreň a predajňa, 12 - Kčrna Admiral, 13 - Základná škola, 14 - Predajňa - Kuchynka, 15 - Predajňa - Kvet, 16 - Domáce potreby, Textil, Obuv, Galantéria, 17 - Dom služieb - Oukráreň, Hostinec, 18 - Predajňa mäsa, 19 - Pošta, 20 - Policajná stanica OOV, 21 - Evanjelický kostol, 22 - Požiarna zbrojnica, 23 - Gréckokatolícky kostol, 24 - Agrodružstvo, 25 - Športklub - reštaurácia, 26 - Zdravotné stredisko, 27 - Budova ŽSR s dvoma bytmi, 28 - Bývalá materská škola, 29 - Obecná budova, 30 - Agrodružstvo - živočíšna výroba, 31 - Predajňa, 32 - Evanjelická fara, 33 - Kultúrny dom, 34 - Čistiareň odpadových vôd, 35 - Digitálna ústredňa, 36 - Gréckokatolícka modlitebňa, 37 - Komunitné centrum, 38 - Výrobná-skladový areál, 39 - Zberný dvor, 40 - Kompostovisko, 41 - Rekreačný areál Agrodružstva, 42 - Futbalové ihrisko, P1 - P11 - Parkovisko

POZNÁMKA:

Stav zohľadňuje aktuálne územné rozhodnutie a stavebné povolenie, 1. správa o hodnotení vplyvov I/18 a I/74 Lipníky - Ubľa, preložka cesty odporúča ako optimálne riešenie červený variant v úseku I/18 Lipníky - Vranov (MÚK Vranov sever)

NÁVRH:

1 - Športový areál Juh, 2a - Multifunkčné ihrisko, 2b - Futbalové ihrisko, 3 - Materská škôlka, 4 - Obecný cintorín, 5 - Priemyselný park, 6 - Detské ihrisko, 7 - Zariadenie sociálnych služieb, 8 - Verejný hromadňovací priestor, amfiteáter, 9 - Kultúrny dom, 10a - Hasičská zbrojnica, 10b - Hasičský klub, šatne, sklad, 11 - Športový areál Východ, 12 - Dom sociálnych služieb (28), 13 - Rekreačia, drobná architektúra, 14 - Protipožiarna nádrž, 15 - Rekonštrukcia zdravotného strediska s nadstavbou, L1a, b - L3 - Lokality rodinných domov, L4 - Lokality bytových domov, P1 - Parkovisko

VÝHLAD:

LV - Lokality bytoven

Zoznam verejnoprospešných stavieb

Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry (viď výkres č. 3, 9)

- VS 1 Stavba materskej škôlky.
- VS 2 Stavba zariadenia sociálnych služieb.
- VS 3 Stavba domu sociálnych služieb.
- VS 4 Stavba verejného zhromažďovacieho priestoru - amfiteáter.
- VS 5 Stavba rekonštrukcie objektu zdravotného strediska s nadstavbou.
- VS 6 Stavba kultúrneho domu.
- VS 7 Stavba hasičskej zbrojnice a hasičského klubu - šatne, sklad.
- VS 8 Stavba športového areálu - Juh v juhovýchodnej časti obce.
- VS 9 Stavba športového areálu - Východ, pri jestvujúcom futbalovom ihrisku.
- VS 10 Stavba multifunkčného ihriska.
- VS 11 Stavba futbalového ihriska.
- VS 12 Stavba detského ihriska v centrálnej časti obce.

Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

Stavby dopravy a dopravných zariadení (viď výkres č. 4, 9)

- VS 13 Stavba trasy navrhovanej preložky cesty I/18 (stavba I/18 a I/74 Lipníky - Ubľa).
- VS 14 Stavba modernizácie železničnej trate nadregionálneho významu s elektrifikáciou - Prešov - Vranov nad Topľou - Strážske.
- VS 15 Rekonštrukcia ciest III. triedy v zastavanom území v kategórii MZ 8,5(8)/50 vo funkčnej triede B3 a mimo zastavaného územia v kategórii C 7,5/70, vrátane primeraných napojení MK a účelových komunikácií.
- VS 16 Rekonštrukcia jestvujúcich miestnych komunikácií na kategórie C3-MO 8,0/30, C3-MO 5,5/30, C3-MO 4,5/30, vrátane dobudovania minimálne jednostranných chodníkov.
- VS 17 Stavby nových miestnych komunikácií v predstihu v lokalitách novej bytovej výstavby v kategórii C3-MO 7,5/40.
- VS 18 Stavba miestnej komunikácie ku kompostovisku v kategórii C3- MK 6,5/30.
- VS 19 Stavba miestnej komunikácie okolo bývalej materskej školy ku parcele 158/1 v kategórii C3- MK 6,5/30.
- VS 20 Stavby peších chodníkov, pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácií.
- VS 21 Stavba verejného parkoviska P1- pri navrhovanom futbalovom ihrisku.
- VS 22 Stavby dvoch cykloturistických tras.

Stavby vodného hospodárstva (viď výkres 5, 9)

VS 23 Stavby rozšírenia verejného vodovodu.

VS 24 Stavby rozšírenia verejnej gravitačnej kanalizácie.

Stavby energetiky a energetických zariadení (viď výkres 6, 9)

- VS 25 Stavby nových trafostaníc a VN pripojok k nim TS 0001 - TS 0013.
- VS 26 Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojení z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
- VS 27 Stavby verejného osvetlenia v nových obytných, športových a rekreačných lokalitách.
- VS 28 Stavby rozšírenia STL plynovodov.

Stavby telekomunikácií (viď výkres 6, 9)

VS 29 Stavby pripojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbahu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.

Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia (viď výkres 3, 9)

- VS 30 Stavby na úpravu priepustov pod železničným valom.
- VS 31 Stavby na opravu protipovodňovej ochrannej brány pod železničným podjazdom, v smere Jastrabie nad Topľou.
- VS 32 Stavba regulácie a úpravy Slaného potoka v centrálnej časti obce.
- VS 33 Stavby na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami nad navrhovanou lokalitou L1a a severným smerom od Agrodružstva.
- VS 34 Stavba protipožiarnnej nádrže s prístupovou komunikáciou a obrátkom, pri lokalite L1b na Slanom potoku.

OBJEDNÁVATEĽ	Obec SOL'	VLASTNÍK VÝKRESU	
AUTOR	Ing. arch. Jozef Kudna	Invest Leasing, s.r.o.	
ODBORNÉ PROJEKTANTI	Ing. arch. Václav Hochmuth, Ing. Jozef Antal, Ing. Ivan Bača, Doc. Ing. Miroslav, Ing. Alexander Komarcák, Ing. Vladimír Nedelko, Ing. Ján Štano	Dobudovateľský plán: 1 Prešov 080 01	
DIGITÁLNE SPRACOVANIE	Ing. Vladimír Nedelko	ČÍSLO ZAKAZKY	16 x A4
OBŠAH VÝKRESU	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s výstavbou stavieb, dopravného a verejnoprospešných stavieb - zastavané územie	DATUM	10.2015
NÁZOV AKCIE	Územný plán obce Sol' - návrh	MIERKA	1:5 000
		ČÍSLO VÝKRESU	3